



Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Плевен

5800 гр. Плевен, ул. "Ал.Стамболийски" № 1А ; e-mail: office@riew-pleven.org URL: <http://www.riewpleven.hit.bg/>

Техн. сътрудник: тел/факс (064)806951

Директор: (064)801768

Деловодство: тел/факс (064)800711

Експерти: (064)800964



Р Е Ш Е Н И Е № ПН 006-ПС /2007 г

ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ СТЕПЕНТА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ЗАЩИТЕНА ЗОНА

На основание чл. 31, ал.10 от Закон за биологичното разнообразие, чл.18, ал.1 и ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС 201/31.08.2007г., ДВ. бр.73/2007г) и във връзка с Уведомление вх. № 4658/13.11.2007 г.год. и писмо вх. № 4658/04.12.2007 на РИОСВ - Плевен

РЕШИХ:

да се съгласува инвестиционно предложение "Урегулиране на поземлен имот № 070075, м. „Равнището“, кв. Видима, общ. Априлци, обл. Ловеч за жилищно строителство с площ 0.888 дка, с начин на трайно ползване - ливада (обектът попада в границите на защитена зона "Централен Балкан – буфер" BG0001493 по Директивата за местообитанията.)

с възложител: "ИММОБИЛ БЪЛГАРИЯ" ООД, гр. София, ул. "Позитано" № 5

който предвижда изграждане на еднофамилна жилищна сграда в ПИ 070075, м. Равнището, кв. Видима, гр. Априлци, област Ловеч, с площ 0.888 дка, с начин на трайно ползване – ливада. Имотът се намира на около 80 м от регулацията на кв. Видима, която го отделя от р. Стърна река. Между полския път, граничещ с имота, и асфалтирания път, в регулацията на населеното място, се намират овощни и зеленчукови градини. Целта е изграждане на къща през 2008 год. Не е предвидено изграждане на нова инфраструктура, ще се ползва ел. и ВиК захранване на имота чрез отклонение от съществуващи в съседните имоти мрежи. Генерираните отпадъци ще се извозват на определените за това места по договор с община Априлци. Отпадните води ще се пречистват от пречиствателно съоръжение и ще се събират в бетонирана изгребна яма.

Инвестиционно предложение не попада в обхвата на Приложение № 1 към чл.92, т.1 и Приложение № 2 към чл.93, ал.1, т.1 и 2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на задължителна оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС) и на

преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда ДВ бр.3/2006г

МОТИВИ:

1. Инвестиционното предложение засяга малка площ (0.888 дка), не предвижда нова инфраструктура, поради което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитания, предмен на опазване в защитена зона "Централен Балкан – буфер" BG0001493;

2. Поради малката площ, която се засяга, граничното положение спрямо защитената зона, което заема и отсъствието на пряк достъп до р. Стърна река с реализирането на инвестиционното предложение не се очаква безпокойство, фрагментация и значително отрицателно въздействие върху местообитания на животинските видове, предмет на опазване в зоната като лалугер (*Spermophilus citellus*), шипобедрена костенурка (*Testudo graeca*), видра (*Lutra lutra*), пъстър пор (*Vormela peregusna*), шипоопашата костенурка (*Testudo hermanni*), европейски вълк (*Canis lupus*);

3. Община Априлци и обществеността са информирани за инвестиционното предложение и до момента в РИОСВ – Плевен не са изразени устно или депозиран писмено възражения от засегнатата общественост срещу реализирането му.

При промяна на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя трябва да уведоми РИОСВ, гр. Плевен до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от получаването му пред съответния Административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

